



COMUNICATO STAMPA

L'EX DISCARICA COGEFAR SI CANDIDA PER CONQUISTARE LA BANDIERA VERDE

Con la realizzazione del parco botanico e del parco urbano diventerà un'area ecocompatibile unica in provincia per le sue dimensioni

Il progetto di bonifica e di riqualificazione dell'area ex Co.Ge.Far., che ha appena ottenuto il parere favorevole della Conferenza dei Servizi secondo le prescrizioni in senso migliorativo estetico-paesaggistico ed ambientale volute dal Comune, oltre a ridurre i volumi a terra (cioè meno cemento), raddoppierà l'area di verde attuale che arriverà a coprire 60.000 mq di superficie.

Sarà questa una zona destinata a parco botanico e parco urbano – realizzato su un'area di intervento totale di 133.000 mq - del costo di circa 5 milioni di euro. Un'opera paesaggistica e culturale dalle vaste dimensioni e dal pregiato contenuto che è attualmente al centro di un'interessante proposta migliorativa da parte del dott. Claudio Littardi, di Cipressa, rinomato professionista in campo botanico per la Conservazione e Valorizzazione della Biodiversità e presidente del Centro Studi e Ricerche per le Palme di Sanremo. È un'idea mirata a valorizzare maggiormente quell'area ed il suo utilizzo e, quindi, la fruizione pubblica, rendendo il Parco meta turistica ma anche centro propulsivo di studi botanici di alto livello. Il tutto studiato secondo attuali ed avanzati criteri di ecocompatibilità.

Spiega il dott. Littardi:

Sono state proprio le non comuni dimensioni delle superfici destinate al verde dell'ex discarica Co.Ge.Far. che hanno permesso di individuare obiettivi più ampi, in grado di abbracciare e valorizzare aspetti ecologici, culturali ed etnobotanici. Il risultato auspicato è quello di dare corpo ad un grande giardino, dove la natura diventerebbe artefice dello spettacolo, richiamando la cultura e la storia. Un "giardino del mondo" dove si potrebbe esplorare la terra attraverso la realizzazione di ambientazioni naturali, comprendere l'evoluzione, ripercorrere le tracce del passato, riconoscere gli ambienti e scoprire le meravigliose strategie di sopravvivenza del mondo vegetale e tantissimo altro.

Un'anteprima di questa nuova sistemazione verrà presentata a breve alla Città di Ospedaletti.

Il futuro parco di sei ettari che nascerà dalla discarica Co.Ge.Far. costituirà un'importante risorsa di tipo ambientale ma anche turistico, che potrà portare ad Ospedaletti circa 20.000 visitatori all'anno, sull'esempio dei Giardini Hanbury di Ventimiglia, che accoglie decine di migliaia di turisti e appassionati da tutto il mondo.

Il nuovo giardino botanico sarà interamente fruibile al pubblico, costituendo un trait-d'union tra la passeggiata ciclo-pedonale, il porto ed il mare.

Un polmone verde di piante pregiate che aggetta sull'azzurro del mare che sarà interamente realizzato e gestito senza far ricorso a risorse pubbliche.

Il progetto "Parco & Marina di Baiaverde", che aveva già superato positivamente la Valutazione di Impatto Ambientale di competenza regionale, con le ulteriori modifiche in senso migliorativo approvate dalla Conferenza dei Servizi del 22 giugno scorso, porrà finalmente rimedio all'inquinamento ed al degrado di quella che, prima di essere trasformata in discarica, era una pregevole area della costa.

FINANZIARIA•IMMOBILIARE

Sede legale: Via di Francia 28/13 - (16149) Genova (Italia) Tel. +39 010 8602184 - +39 010 6038513 - Fax +39 1786013075

Branch Office: Via Conca Verde 15/1 - (18019) Vallecrosia (IM) - Tel. +39 0184 292308 - Fax +39 0184 252999

Show Room: Info Point "Baiaverde" P.zza IV Novembre 5 - (18014) Ospedaletti (IM) - Tel. 393 3828883

web site: www.baiaverde.net - e mail: finim@baiaverde.net

Baiaverde, infatti, ancora oggi provoca inquinamento: già il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico-Ambientale della Liguria, approvato nel 1990, aveva posto tale area sotto il regime normativo di Trasformazione (TRZ) obbligatoria con la contestuale destinazione urbanistica: turistico-ricettiva. Non solo, la Regione aveva successivamente imposto al Comune di provvedere, entro un termine perentorio, a bonificare ed a porre termine al degrado per *“dar luogo ad un più equilibrato rapporto tra l’area interessata ed il contesto marino e costiero”*. Il termine imposto è scaduto già nel 2001.

Peccato che ad oggi non ci sia alcuna iniziativa per l’assegnazione delle “bandiere verdi”: l’area dell’ex discarica Co.Ge.Far. - una volta trasformata - sarebbe favorita tra le candidate!

Dott. Manuela Di Pietro
(addetto stampa)

FINANZIARIA●IMMOBILIARE

Sede legale: Via di Francia 28/13 – (16149) Genova (Italia) Tel. +39 010 8602184 - +39 010 6038513 – Fax +39 1786013075

Branch Office: Via Conca Verde 15/1 - (18019) Vallecrosia (IM) - Tel. +39 0184 292308 - Fax +39 0184 252999

Show Room: Info Point “Baiaverde” P.zza IV Novembre 5 – (18014) Ospedaletti (IM) – Tel. 393 3828883

web site: www.baiaverde.net - e mail: finim@baiaverde.net